**Πρακτικά Γενικής Συνέλευσης**

Στ , σήμερα στις \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, και ώρα \_\_\_\_\_\_\_\_ συνήλθαν σε γενική συνέλευση οι συνιδιοκτήτες του επί της οδού κτιρίου ,δήμου , κατόπιν πρόσκλησης του «διαχειριστή» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ με θέμα:

 *«****Μόνιμη αποσύνδεση*** *διαμερισμάτων, από την κεντρική θέρμανση και εγκατάσταση φυσικού αερίου για ατομική θέρμανση και οικιακή χρήση», που αφορά τα εξής διαμερίσματα:*

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Παρόντες ιδιοκτήτες (αυτοπροσώπως ή με εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Α/Α | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ | ΠΟΣΟΣΤΟ (%)ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ **ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ** | ΨΗΦΟΣ(ΝΑΙ-ΟΧΙ-ΛΕΥΚΟ) | ΥΠΟΓΡΑΦΗ |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |
| 11 |  |  |  |  |
| 12 |  |  |  |  |
| 13 |  |  |  |  |
| 14 |  |  |  |  |
| 15 |  |  |  |  |

Συνεχίζεται στην επόμενη σελίδα

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 16 |  |  |  |  |
| 17 |  |  |  |  |
| 18 |  |  |  |  |
| 19 |  |  |  |  |
| 20 |  |  |  |  |

Μετά από συζήτηση για το παραπάνω θέμα έγινε ψηφοφορία και συμφώνησαν για το παραπάνω θέμα \_\_\_ ψήφοι ιδιοκτησίας σε σύνολο 100. (Βάσει του νόμου απαιτείται 50% των ψήφων ιδιοκτησίας + 1 ψήφος για τη μετατροπή μιας εγκατάστασης κεντρικής θέρμανσης σε εγκατάσταση φυσικού αερίου).

Επομένως αποφασίστηκε να προχωρήσουν τα εν λόγω διαμερίσματα στις απαραίτητες ενέργειες για αποσύνδεση από την κεντρική θέρμανση, όπως αυτή ορίζεται από την παράγραφο **3.3.1** του **ΠΔ 7/11-1985 ΦΕΚ Δ΄631** και εγκατάσταση φυσικού αερίου για ατομική θέρμανση και οικιακή χρήση και στην **εκτέλεση των αναγκαίων εργασιών** όδευσης σωληνώσεων και στην τοποθέτηση εξαρτημάτων (μετρητών κλπ) εντός των κοινοχρήστων χώρων της πολυκατοικίας.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος, ο «διαχειριστής» κήρυξε τη λήξη των εργασιών και συντάχθηκε το παρόν πρακτικό συνεδριάσεως.

Ο «διαχειριστής»,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_